

| Domaine   |   | Thème                    | Axe                    |
|---|---|--------------------------|------------------------|
| Approche spatiale. Dynamiques, jeux d'acteurs et stratégies dans l'occupation, la gestion et la représentation de l'espace  |   | Ville et histoire        | Ville et espace urbain |
| <i>La Réhabilitation des ksours de la Saoura: réalisations architecturales, stratégies d'acteurs et retombées sur le développement local. Essai d'évaluation qualitative « EVAREK »</i>   |   |                          |                        |
| Domiciliation   | Centre de Recherche en Anthropologie Sociale et Culturelle-CRASC- |                          |                        |
| Porteur de projet   | Spécialité  | Adresse Professionnelle  | Courriel               |
| BENDJELID Abed  | Géographie et aménagement   | CRASC, Bir el Djir, Oran | bendje.bed@gmail.com   |
| Membres de l'équipe du projet   |   |                          |                        |
| Chercheurs  | Adresse Professionnelle   | Spécialité               | Grade                  |
| BENMOHAMED Tarek  | Université de Béchar  | Architecture urbanisme   | CC                     |
| BAKHTI Djafer   | Université de Béchar  | Architecture urbanisme   | CC                     |
| Résumé  |   |                          |                        |
| <p>Par l'injection d'un colossal budget, l'Etat algérien a investi des millions de dinars dans l'opération de réhabilitation à travers différentes wilaya du Sud (2001). En effet, dans le cadre d'une stratégie de développement, la wilaya de Bechar a bénéficié d'une inscription de plusieurs opérations touchant neuf ksours : Béni-Ounif, Moughel, Boukaïs, Béni-Abbès, Taghit, Kerzaz, Tabelbala, El Ouata et Kenadsa. Une enveloppe financière de l'ordre de 340.000.000,00 DA a été octroyée par le Ministère de l'habitat pour la réhabilitation de ces ksours selon les cinq tranches inscrites et ce, à partir de l'année 2001.</p> <p>Des approches d'interventions diverses ont caractérisé ces opérations qui ont abouti à des résultats apparemment différents qui nous interpellent sur le sort réel de ces projets. Jusqu'à ce jour, mise à part des bilans chiffrés, il n'y a aucune évaluation qualitative nous permettant d'apprécier les effets, les impacts et le devenir de ces ksours pour décider s'il y a lieu de continuer ou d'arrêter ces opérations.</p> |   |                          |                        |

## **Objectifs**

- Evaluer la pertinence des méthodologies d'approche de réhabilitation appliquées.
- Identifier les procédures et mesurer le rôle des acteurs directs et indirects dans cette opération.
- Identifier les enjeux sociaux et les multiples contraintes (administratives, techniques et savoir-faire, sociologiques, culturelles...) rencontrés dans ce programme en vue d'en tenir compte lors des futures actions de réhabilitation des ksours.

## **Actions menées / prévues**

- Intégrer l'objet de recherche dans les débats méthodologiques d'actualité (dualité entre le quantitatif et le qualitatif).
- Initier les partenaires du projet aux méthodologies qualitatives.
- Au niveau socio-économique :
- Mettre les jalons d'une vision rationnelle et qualitative des problèmes abordés par l'ensemble des acteurs du produit.
- Permettre aux acteurs d'avoir des indicateurs objectivement vérifiables de leur entreprise pour d'éventuels recadrages de leurs actions tout en gardant leurs objectifs en vue.

## **Résultats attendus / perspectives**

- Prendre en charge les besoins et attentes réels des acteurs institutionnels et privés pour projeter un programme de développement local tout en conciliant les intérêts et objectifs des divers intervenants.
- Amorcer une vision nouvelle des prises en charge des problèmes.
- Encourager la participation des différents acteurs, groupes sociaux, mouvement associatif et gestionnaires dans tout ce qui les concerne directement.
- Initier les intervenants aux approches consensuelles dans le but d'assurer l'efficacité et la pérennité de leurs stratégies d'intervention au profit du développement local.